МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

31.03.2021 № 403

г. Киров

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс), статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Положением о министерстве имущественных отношений Кировской области, утвержденным постановлением Правительства Кировской области от 15.02.2021 № 81-П, и на основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья» (далее – ПАО «МРСК Центра и Приволжья»), учитывая факт возникновения права собственности на объекты электросетевого хозяйства до 01.09.2018 и отсутствие заявлений лиц, являющихся правообладателями земельных участков, об учете их прав (обременений прав) на сообщения о возможном установлении публичного сервитута, размещенные на официальных сайтах: муниципального образования «Город Кирово-Чепецк», муниципального образования Кирово-Чепецкий муниципальный район Кировской области, министерства имущественных отношений Кировской области:

1. Установить публичный сервитут общей площадью 1042 кв. м в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами: 43:42:000067:106, 43:12:440147:538, 43:12:440147:321, 43:12:440147:540, 43:12:440015:285, 43:12:440147:539, 43:12:141101:140, 43:12:000000:1017, 43:42:000040:315, 43:42:000040:129, 43:42:000040:52, 43:42:000040:99, 43:42:000022:41 и земель кадастровых кварталов: 43:12:440147, 43:12:440015, 43:12:141104, 43:12:141101, 43:12:441105, 43:42:000042, 43:42:000040, 43:42:000022, местоположение которых: Кировская область, Кирово-

Чепецкий район, г. Кирово-Чепецк, в интересах ПАО «МРСК Центра и Приволжья» (ИНН 5260200603, ОГРН 1075260020043) в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства ВЛ-110 кВ Чепецк ГПП-1 с кадастровым номером 43:00:000000:304, право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

1.1. Порядок установления зон с особыми условиями использования территории определяется в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

1.2. Обладателю публичного сервитута привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

2. Срок действия публичного сервитута составляет 49 лет.

3. Осуществление деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, а также вызванные указанной деятельностью ограничения прав на землю не повлекут невозможность использования или существенного затруднения в использовании земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием.

4. Плата за публичный сервитут согласно п. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введение в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не взимается.

5. Отделу управления земельными ресурсами в течение 5 рабочих дней со дня его подписания:

5.1. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте министерства имущественных отношений Кировской области (www.dgs.kirovreg.ru).

5.2. Обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа по месту нахождения земельных участков, в отношении которых принято распоряжение.

5.3. Направить копию распоряжения правообладателям земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут.

5.4. Передать сведения об установлении публичного сервитута в филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Кировской области для внесения в Единый государственный реестр недвижимости.

5.5. Направить ПАО «МРСК Центра и Приволжья» копию распоряжения об установлении публичного сервитута.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя министра Поготовко Т.Н.

И.о. министра
О.В. Артюхова

Огородова Светлана Николаевна
27-27-33 (доп.3354)

Утверждена

распоряжением министерства
(наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти или
имущественных отношений
органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или
Кировской области
подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от 31 марта 2021 г № 403

Схема расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории

Кадастровый квартал – 43:00:000000		
Система координат – МСК-43		
Площадь испрашиваемого публичного сервитута – 1042 м²		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
Условный контур 1, площадью 86,33 кв.м.		
1	**2**	**3**
н1	573 558,35	2 217 889,71
н2	573 559,66	2 217 898,92
н3	573 550,43	2 217 900,16
н4	573 549,14	2 217 891,00
н1	573 558,35	2 217 889,71
Условный контур 2, площадью 60,85 кв.м.		
1	**2**	**3**
н5	573 534,68	2 217 732,47
н6	573 534,08	2 217 740,25
н7	573 526,30	2 217 739,64
н8	573 526,90	2 217 731,87
н5	573 534,68	2 217 732,47
Условный контур 3, площадью 10,89 кв.м.		
1	**2**	**3**
н9	573 546,62	2 217 653,07
н10	573 546,21	2 217 656,35
н11	573 542,94	2 217 655,93
н12	573 543,34	2 217 652,66
н9	573 546,62	2 217 653,07
Условный контур 4, площадью 10,89 кв.м.		
1	**2**	**3**
н13	573 576,92	2 217 455,81
н14	573 576,40	2 217 459,07
н15	573 573,15	2 217 458,55
н16	573 573,65	2 217 455,29
н13	573 576,92	2 217 455,81
Условный контур 5, площадью 10,89 кв.м.		
1	**2**	**3**
н17	573 609,26	2 217 258,43
н18	573 608,67	2 217 261,68
н19	573 605,43	2 217 261,09
н20	573 606,01	2 217 257,84
н17	573 609,26	2 217 258,43

Условный контур 6, площадью 46,24 кв.м.		
1	2	3
н21	573 639,01	2 217 060,22
н22	573 643,73	2 217 065,12
н23	573 638,83	2 217 069,84
н24	573 634,12	2 217 064,93
н21	573 639,01	2 217 060,22
Условный контур 7, площадью 10,90 кв.м.		
1	2	3
н25	573 744,12	2 216 964,28
н26	573 746,37	2 216 966,70
н27	573 743,95	2 216 968,94
н28	573 741,70	2 216 966,53
н25	573 744,12	2 216 964,28
Условный контур 8, площадью 10,90 кв.м.		
1	2	3
н29	573 883,41	2 216 836,83
н30	573 885,66	2 216 839,25
н31	573 883,24	2 216 841,49
н32	573 880,99	2 216 839,08
н29	573 883,41	2 216 836,83
Условный контур 9, площадью 10,90 кв.м.		
1	2	3
н33	574 016,13	2 216 713,77
н34	574 018,38	2 216 716,19
н35	574 015,96	2 216 718,43
н36	574 013,71	2 216 716,02
н33	574 016,13	2 216 713,77
Условный контур 10, площадью 10,90 кв.м.		
1	2	3
н37	574 127,13	2 216 609,93
н38	574 129,38	2 216 612,35
н39	574 126,96	2 216 614,59
н40	574 124,71	2 216 612,18
н37	574 127,13	2 216 609,93
Условный контур 11, площадью 18,54 кв.м.		
1	2	3
н41	574 245,27	2 216 500,38
н42	574 248,20	2 216 503,54
н43	574 245,04	2 216 506,46
н44	574 242,11	2 216 503,32
н41	574 245,27	2 216 500,38
Условный контур 12, площадью 86,31 кв.м.		
1	2	3
н45	574 321,52	2 216 432,41
н46	574 321,58	2 216 441,71
н47	574 312,27	2 216 441,71
н48	574 312,22	2 216 432,46
н45	574 321,52	2 216 432,41
Условный контур 13, площадью 10,91 кв.м.		
1	2	3
н49	574 452,99	2 216 547,80

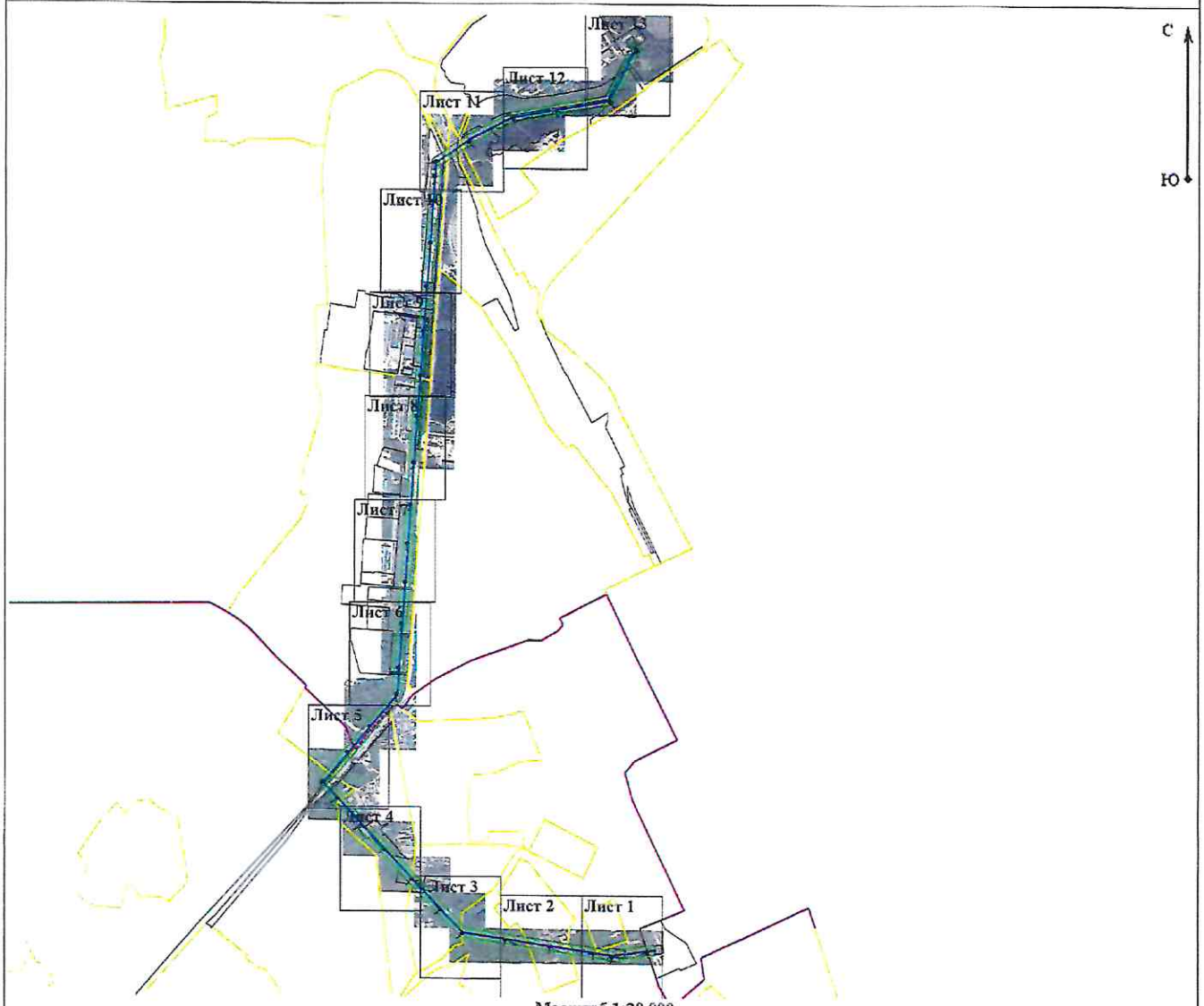
н50	574 455,51	2 216 549,94
н51	574 453,37	2 216 552,45
н52	574 450,85	2 216 550,32
н49	574 452,99	2 216 547,80
Условный контур 14, площадью 10,91 кв.м.		
1	**2**	**3**
н53	574 568,71	2 216 645,13
н54	574 571,23	2 216 647,27
н55	574 569,09	2 216 649,78
н56	574 566,57	2 216 647,65
н53	574 568,71	2 216 645,13
Условный контур 15, площадью 46,22 кв.м.		
1	**2**	**3**
н57	574 717,21	2 216 767,92
н58	574 715,33	2 216 774,45
н59	574 708,79	2 216 772,57
н60	574 710,68	2 216 766,04
н57	574 717,21	2 216 767,92
Условный контур 16, площадью 10,88 кв.м.		
1	**2**	**3**
н61	574 834,19	2 216 776,76
н62	574 833,96	2 216 780,05
н63	574 830,67	2 216 779,82
н64	574 830,90	2 216 776,53
н61	574 834,19	2 216 776,76
Условный контур 17, площадью 10,88 кв.м.		
1	**2**	**3**
н65	575 034,25	2 216 791,04
н66	575 034,02	2 216 794,33
н67	575 030,73	2 216 794,10
н68	575 030,96	2 216 790,81
н65	575 034,25	2 216 791,04
Условный контур 18, площадью 10,88 кв.м.		
1	**2**	**3**
н69	575 225,61	2 216 804,72
н70	575 225,38	2 216 808,01
н71	575 222,09	2 216 807,78
н72	575 222,32	2 216 804,49
н69	575 225,61	2 216 804,72
Условный контур 19, площадью 10,88 кв.м.		
1	**2**	**3**
н73	575 400,82	2 216 817,16
н74	575 400,59	2 216 820,45
н75	575 397,30	2 216 820,22
н76	575 397,53	2 216 816,93
н73	575 400,82	2 216 817,16
Условный контур 20, площадью 10,88 кв.м.		
1	**2**	**3**
н77	575 579,07	2 216 830,10
н78	575 578,84	2 216 833,39
н79	575 575,55	2 216 833,16
н80	575 575,78	2 216 829,87

н77	575 579,07	2 216 830,10
Условный контур 21, площадью 10,88 кв.м.		
1	2	3
н81	575 770,67	2 216 843,64
н82	575 770,44	2 216 846,93
н83	575 767,15	2 216 846,70
н84	575 767,38	2 216 843,41
н81	575 770,67	2 216 843,64
Условный контур 22, площадью 10,88 кв.м.		
1	2	3
н85	575 976,07	2 216 858,71
н86	575 975,84	2 216 862,00
н87	575 972,55	2 216 861,77
н88	575 972,78	2 216 858,48
н85	575 976,07	2 216 858,71
Условный контур 23, площадью 10,88 кв.м.		
1	2	3
н89	576 161,00	2 216 872,04
н90	576 160,77	2 216 875,33
н91	576 157,48	2 216 875,10
н92	576 157,71	2 216 871,81
н89	576 161,00	2 216 872,04
Условный контур 24, площадью 10,88 кв.м.		
1	2	3
н93	576 359,51	2 216 885,36
н94	576 359,28	2 216 888,65
н95	576 355,99	2 216 888,42
н96	576 356,22	2 216 885,13
н93	576 359,51	2 216 885,36
Условный контур 25, площадью 10,88 кв.м.		
1	2	3
н97	576 561,10	2 216 899,67
н98	576 560,87	2 216 902,96
н99	576 557,58	2 216 902,73
н100	576 557,81	2 216 899,44
н97	576 561,10	2 216 899,67
Условный контур 26, площадью 10,88 кв.м.		
1	2	3
н101	576 756,58	2 216 914,63
н102	576 756,35	2 216 917,92
н103	576 753,06	2 216 917,69
н104	576 753,29	2 216 914,40
н101	576 756,58	2 216 914,63
Условный контур 27, площадью 10,88 кв.м.		
1	2	3
н105	576 945,36	2 216 927,95
н106	576 945,13	2 216 931,24
н107	576 941,84	2 216 931,01
н108	576 942,07	2 216 927,72
н105	576 945,36	2 216 927,95

Условный контур 28, площадью 46,26 кв.м.		
1	2	3
н109	577 061,44	2 216 933,56
н110	577 060,90	2 216 940,34
н111	577 054,12	2 216 939,80
н112	577 054,66	2 216 933,02
н109	577 061,44	2 216 933,56
Условный контур 29, площадью 46,24 кв.м.		
1	2	3
н113	577 126,06	2 216 937,80
н114	577 126,06	2 216 944,60
н115	577 119,26	2 216 944,60
н116	577 119,26	2 216 937,80
н113	577 126,06	2 216 937,80
Условный контур 30, площадью 98,05 кв.м.		
1	2	3
н117	577 222,22	2 217 090,87
н118	577 215,06	2 217 097,71
н119	577 208,22	2 217 090,55
н120	577 215,37	2 217 083,71
н117	577 222,22	2 217 090,87
Условный контур 31, площадью 65,61 кв.м.		
1	2	3
н121	577 324,01	2 217 281,90
н122	577 326,60	2 217 289,57
н123	577 318,92	2 217 292,16
н124	577 316,33	2 217 284,49
н121	577 324,01	2 217 281,90
Условный контур 32, площадью 24,01 кв.м.		
1	2	3
н125	577 357,39	2 217 477,64
н126	577 358,12	2 217 482,49
н127	577 353,28	2 217 483,22
н128	577 352,55	2 217 478,37
н125	577 357,39	2 217 477,64
Условный контур 33, площадью 123,19 кв.м.		
1	2	3
н129	577 398,91	2 217 713,90
н130	577 405,54	2 217 722,81
н131	577 396,63	2 217 729,43
н132	577 390,01	2 217 720,53
н129	577 398,91	2 217 713,90
Условный контур 34, площадью 65,66 кв.м.		
1	2	3
н133	577 631,54	2 217 836,70
н134	577 631,90	2 217 844,80
н135	577 623,81	2 217 845,16
н136	577 623,44	2 217 837,07
н133	577 631,54	2 217 836,70

План границ объекта

Публичный сервитут для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ 110 кВ Чепецк ГПП-1



Масштаб 1:20 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- Проектная граница публичного сервитута

н7 - Характерная точка границы публичного сервитута

8 - Условный номер контура публичного сервитута

5 - Опора объекта электросетевого хозяйства ВЛ и ее номер

- Объект электросетевого хозяйства ВЛ

- Граница кадастрового квартала

- Граница кадастрового квартала, совпадающая с чертой населенного пункта

43:12:121401 - Номер кадастрового квартала

- Граница земельного участка по сведениям ЕГРН

:0031 - Обозначение земельного участка

- Границы охранных зон

Подпись _____ Дата « 08 » июня 20 20 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

План границ объекта

Публичный сервитут для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ 110 кВ Чепецк ГПП-1 Лист 1

Масштаб 1:1 500

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе № ____

Подпись Беляев Валерий Александрович Дата «08» июня 20 20 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

План границ объекта

Публичный сервитут для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ 110 кВ Чепецк ГПП-1 Лист 2

С

Ю

Масштаб 1:1 500

Используемые условные знаки и обозначения:

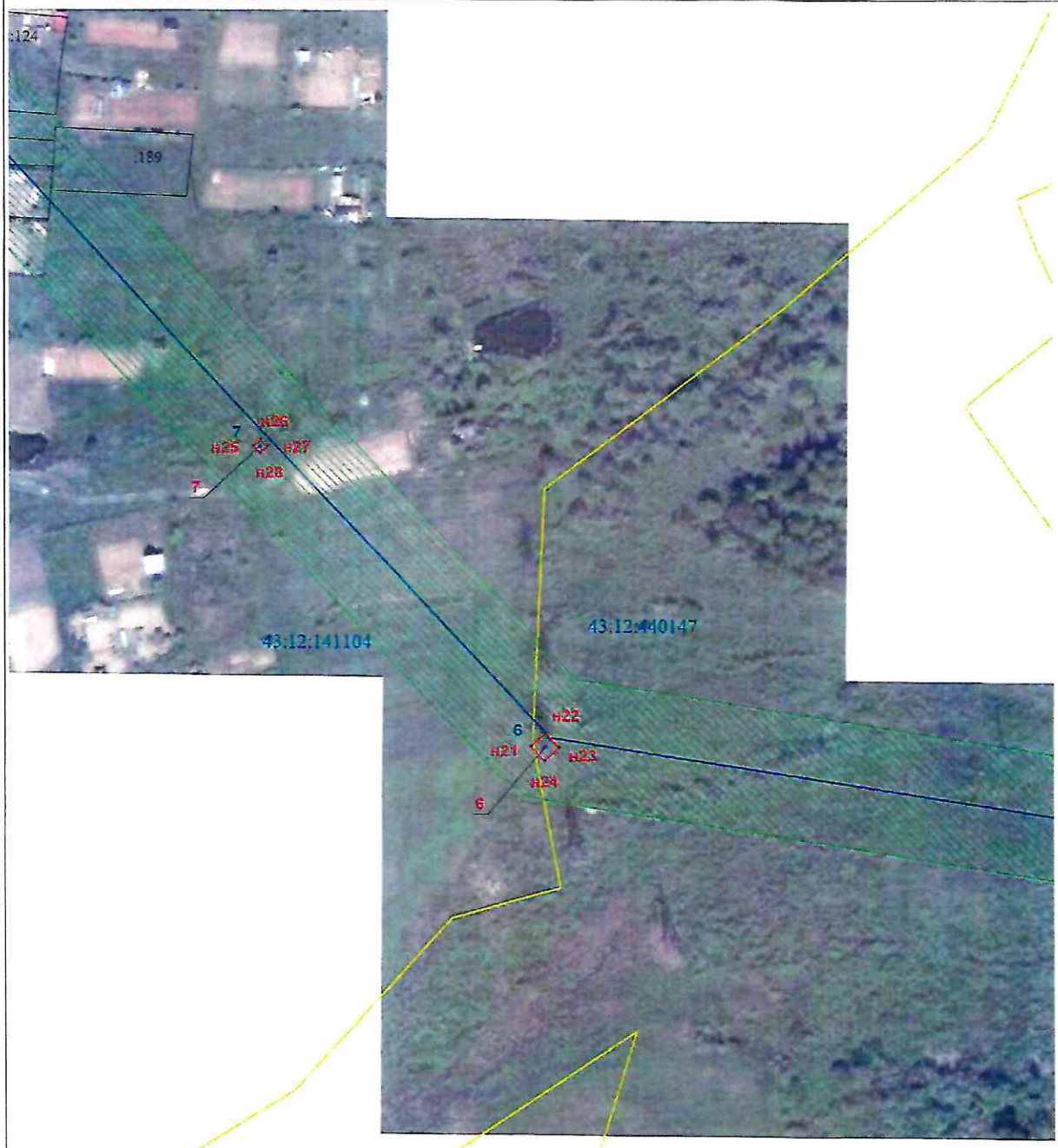
Условные обозначения представлены на листе № _____

Подпись* _____ Дата « 08 » июня 20 20 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

План границ объекта

Публичный сервитут для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ 110 кВ Чепецк ГПП-1 Лист 3



Масштаб 1:1 500

Используемые условные знаки и обозначения:

условные обозначения представлены на листе № _____

Подпись Беляев Валерий Александрович Дата « 08 » июня 20 20 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

План границ объекта

Публичный сервитут для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ 110 кВ Чепецк ГПП-1 **Лист 4**

Масштаб 1:1 500

Используемые условные знаки и обозначения:

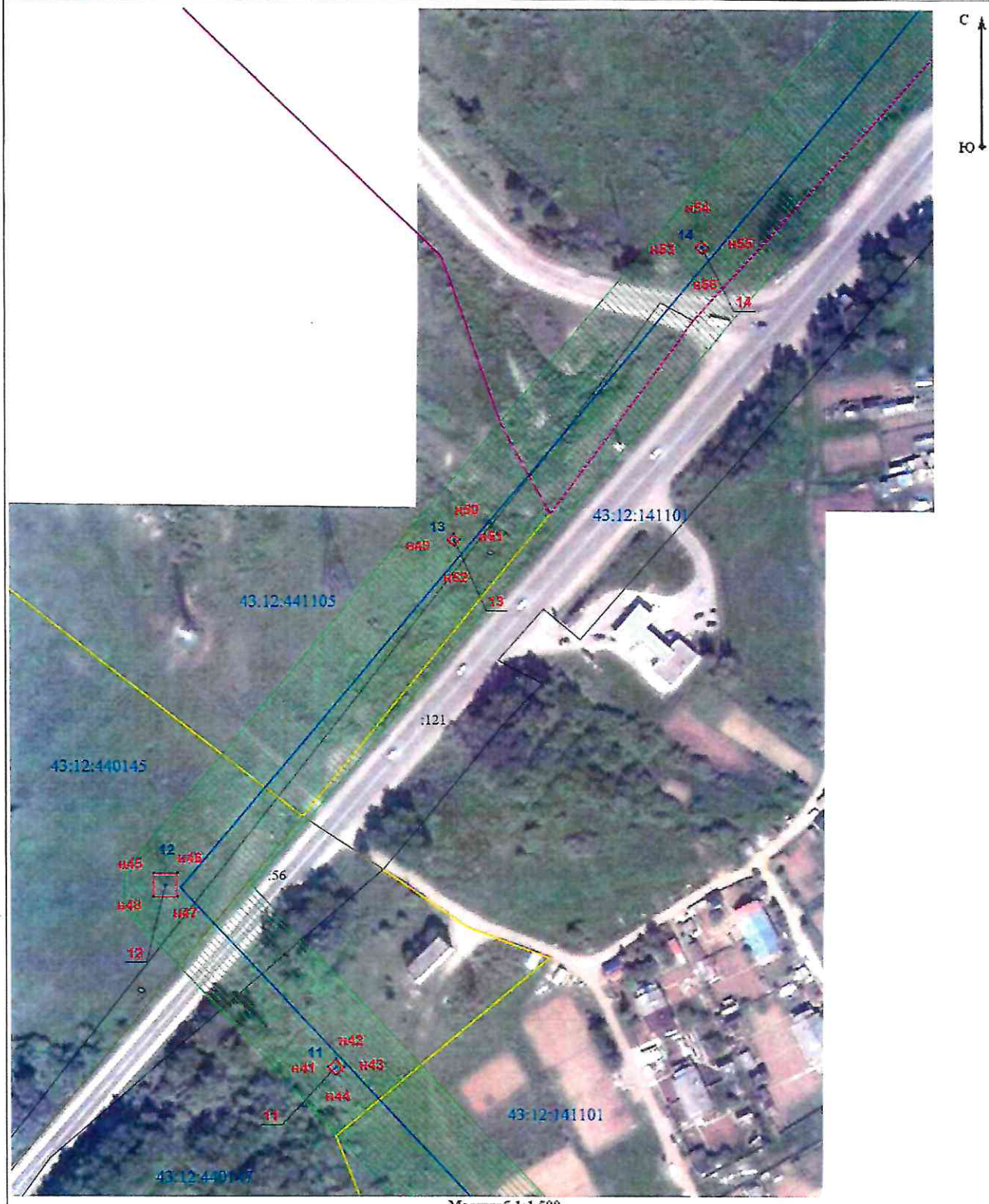
условные обозначения представлены на листе № ____

Подпись _____ Дата « 08 » июня 20 20 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

План границ объекта

Публичный сервитут для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ 110 кВ Чепецк ГПП-1 Лист 5



Масштаб 1:1 500

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе № _____

Подпись Дата «08» июня 20 20 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

План границ объекта

Публичный сервитут для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ 110 кВ Чепецк ГПП-1 **Лист 6**

Масштаб 1:1 500

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе № _____

Подпись Беляев Валерий Александрович Дата «08» июля 20 20 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

План границ объекта

Публичный сервитут для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ 110 кВ Чепецк ГПП-1 **Лист 7**

Масштаб 1:1 500

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе № _____

Подпись Беляев Валерий Александрович Дата «08» июля 20 22 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

План границ объекта

Публичный сервитут для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ 110 кВ Чепецк ГПП-1 **Лист 8**

Масштаб 1:1 500

Используемые условные знаки и обозначения:

условные обозначения представлены на листе № ____

Подпись Беляев Валерий Александрович Дата «08» июля 20 20 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

План границ объекта

Публичный сервитут для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ 110 кВ Чепецк ГПП-1

Лист 9

Масштаб 1:1 500

Используемые условные знаки и обозначения:

- условные обозначения представлены на листе № _____

Подпись Беляев Валерий Александрович Дата «08» июня 20 20 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

План границ объекта

Публичный сервитут для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ 110 кВ Чепецк ГПП-1 Лист 10

Масштаб 1:1 500

Используемые условные знаки и обозначения:

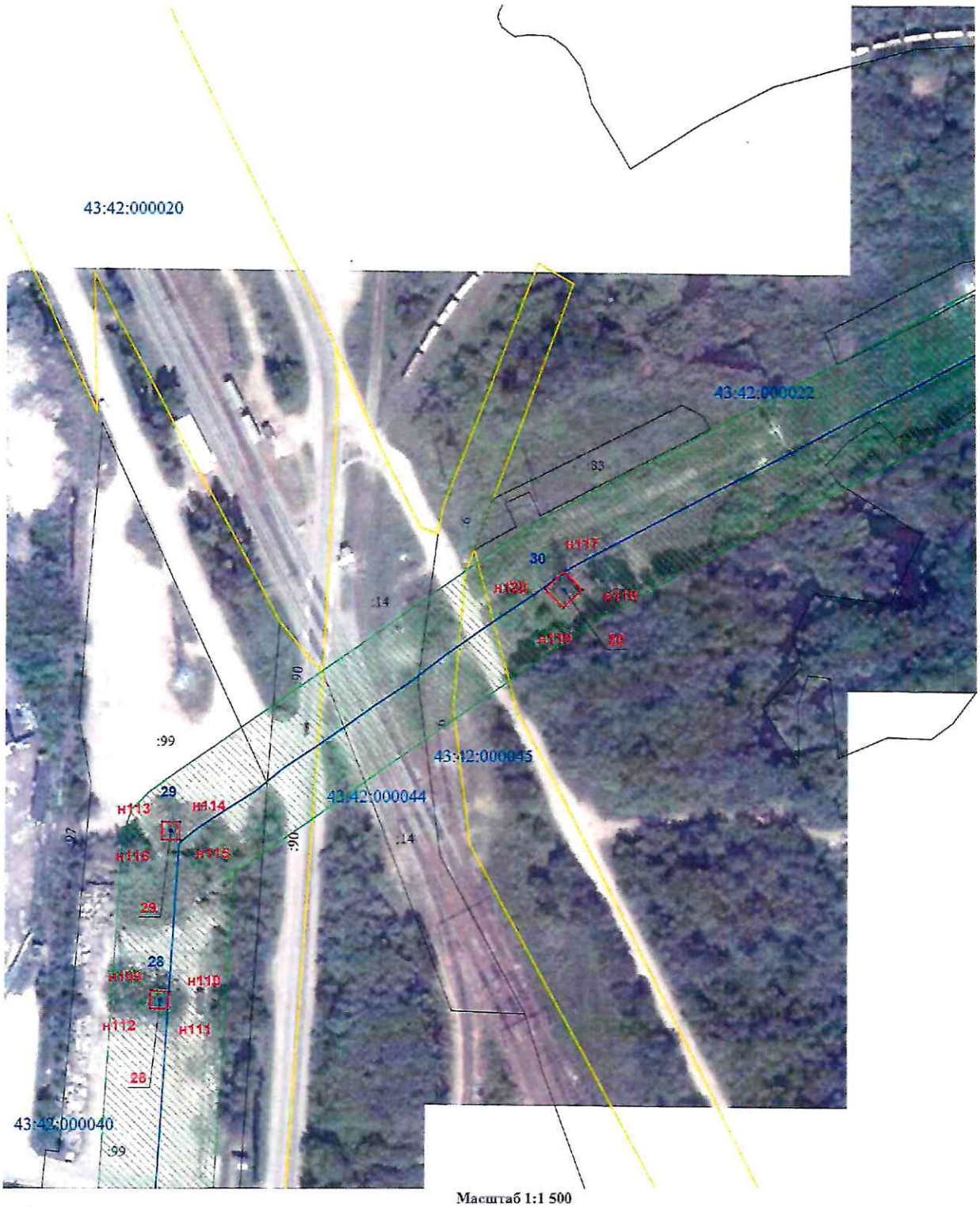
Условные обозначения представлены на листе № _____

Подпись _____ Дата «08» июля 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

План границ объекта

Публичный сервитут для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ 110 кВ Чепецк ГПП-1 Лист 11



Масштаб 1:1 500

Используемые условные знаки и обозначения:

условные обозначения представлены на листе № ____

Подпись _____ Дата «08» июня 20 20 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

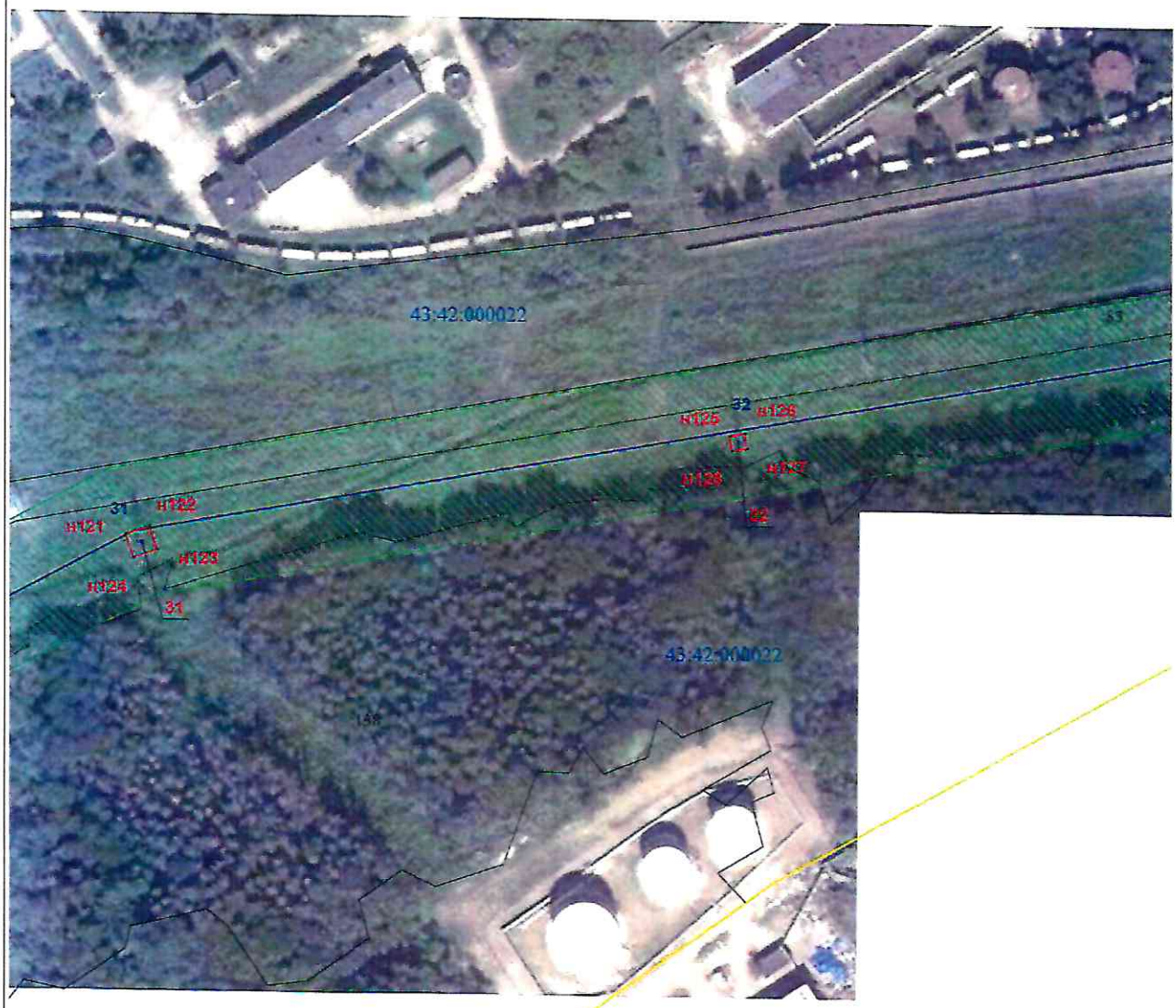
План границ объекта

Публичный сервитут для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ 110 кВ Чепецк ГПП-1

Лист 12

С

Ю



Масштаб 1:1 500

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе № _____

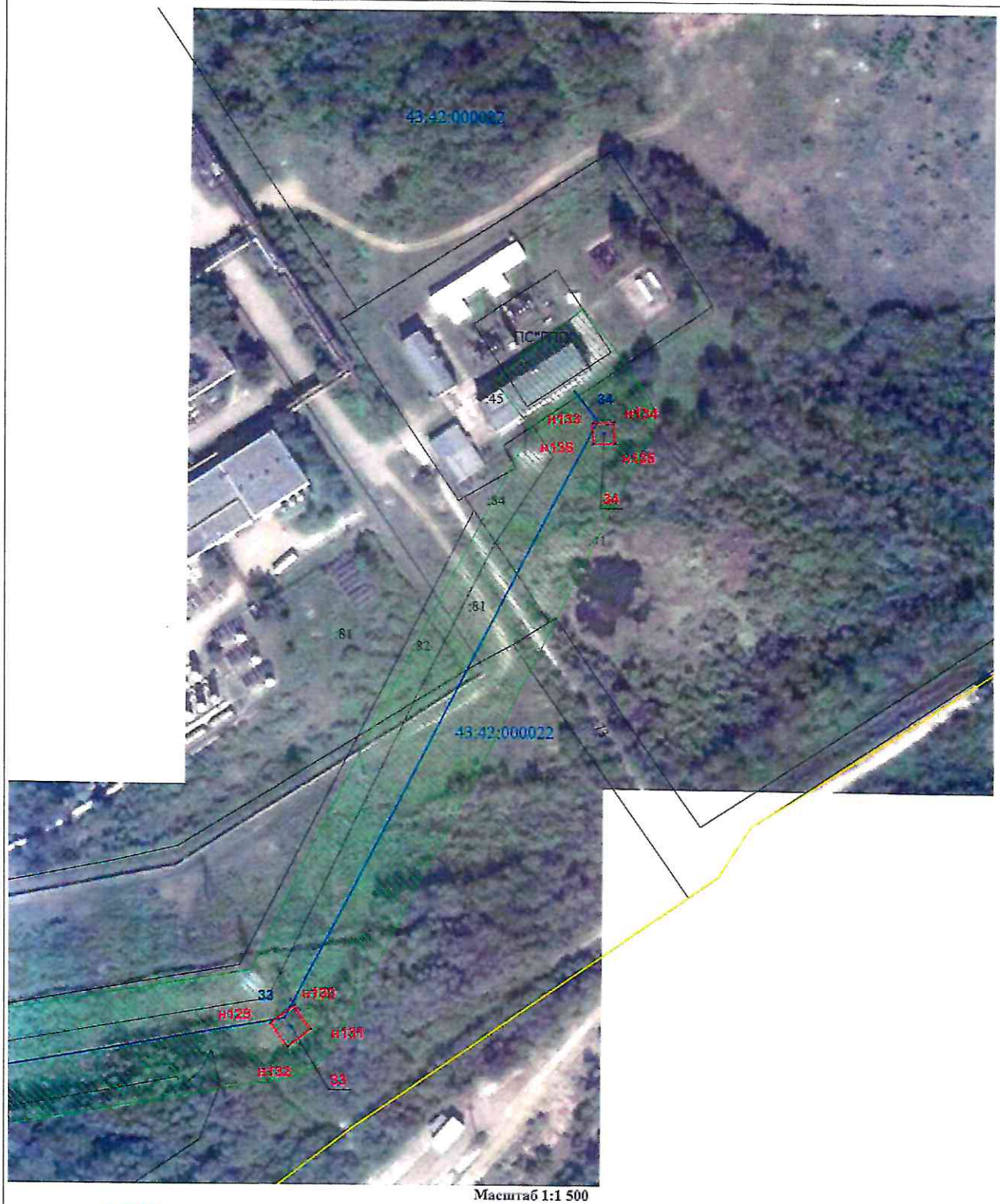
Подпись _____ Дата «08» июля 20 20 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

План границ объекта

Публичный сервитут для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ 110 кВ Чепецк ГПП-1

Лист 13



Масштаб 1:1 500

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе № _____

Подпись Беляев Валерий Александрович Дата «08» июня 20 20 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта